

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-02-14 08:51:04

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **10/97758**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **1992-12-29**  
Adresas: **Vilnius, Aušros Vartų g. 16-4**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Negyvenamosios patalpos**  
Aprašymas / pastabos: **Patalpos, pažymėtos: nuo 4-1 iki 4-6.**  
Unikalus daikto numeris: **1094-0024-8017:0004**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
plane: **1094-0024-8017, 1A2/p**  
Statybos pabaigos metai: **1940**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštas: **1**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Bendras plotas: **95.68 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **73.36 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **40608 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**  
Atkuriamoji vertė: **16243 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **24365 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-07**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-05**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0024-8017:0004, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2004-05-31 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 671**  
**2004-06-07 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2004-07-14**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Policijos departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188785847**  
Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0024-8017:0004, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2009-08-25 Įsakymas Nr. 5-V-612**  
**2009-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 141-IL-526/5-IL-1167**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-04**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Tarptautinės policijos asociacijos (IPA) Lietuvos skyrius, a.k. 191610498**  
Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0024-8017:0004, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2019-03-12 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5-IL-1590**  
**2019-03-12 Panaudos sutartis Nr. 5-ST2-84**  
Plotas: **95.68 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2019-11-05**  
Terminas: **Iki 2023-05-07**

7.2.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Tarptautinės policijos asociacijos (IPA) Lietuvos skyrius, a.k. 191610498**  
Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0024-8017:0004, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2007-08-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 141-IL-134**  
**2007-09-05 Panaudos sutartis Nr. 141-173-71**  
Aprašymas: **Panaudos terminas - 5 metai.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-10-01**

**8. Žymos:**

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **patalpa Nr. 1094-0024-8017:0004, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-11-26 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. VI-RM-211**  
Įrašas galioja: **Nuo 2020-05-05**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu:** įrašų nėra

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

AUŠRA GIRDŽIAUSKAITĖ